

**Giubileo 2025 S.p.A.**

**CIG A0343033A1**

**Numero affidamento SEFAP23094**

## **BANDO DI GARA D'APPALTO**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

##### **I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI**

**Denominazione ufficiale:** Giubileo 2025 S.p.A

**Indirizzo postale:** Piazza della Croce Rossa n. 1 – 00161 Roma, Italia -  
Codice NUTS: ITI43

**Indirizzi internet:**

**Indirizzo principale:** <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>

**Indirizzo del profilo del Committente:** <https://www.societagiubileo2025.it>

##### **I.2) Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto: NO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: NO

##### **I.3) Comunicazione:**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività:** altre attività (interventi per il Giubileo 2025)

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Affidamento di un Accordo Quadro per servizi di progettazione, comprensiva del servizio di rilievi ed indagini, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per interventi PNRR ricompresi all'interno del programma Caput Mundi di cui all'allegato 2 del DPCM 8 giugno 2023 il cui soggetto attuatore è la Sovrintendenza Capitolina di Roma Capitale..

**II.1.2) Codice CPV principale:** 71300000-1

**II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

vedi punto II.1.1

**II.1.5) Valore totale stimato:** € 280.000,00, di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Valuta: Euro.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti NO

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** vedi precedente II.1.4

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa, € 280.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi da interferenze pari a € 10.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali.

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi:

L'Accordo Quadro ha una durata di n. 48 mesi, decorrenti dalla data di stipula

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: NO

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** Opzioni: NO

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: Sì

**II.2.14) Informazioni complementari:**

1. L'appalto non è suddiviso in lotti al fine di garantire l'unicità delle modalità di esecuzione del servizio e la presenza di un'unica interfaccia con la Sovrintendenza Capitolina, per una maggiore efficienza e qualità.
2. Ai sensi dell'art. 110, c. 1, D.lgs.36/2023 Giubileo 2025 si riserva di valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse sulla base di un conto economico della commessa predisposto dall'offerente;
3. Ai sensi dell'art. 102, c. 1, D.lgs.36/2023, per la partecipazione alla gli operatori economici assumeranno gli impegni dettagliati nel disciplinare;
4. Ai sensi dell'art. 60, D.lgs.36/2023, si applica la revisione prezzi con le modalità riportate nel disciplinare.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

Ciascun concorrente, singolo o associato deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro**

**commerciale.**

Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Appalto riservato: NO**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: SI

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva, costituita ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n.36/2023, e polizza di responsabilità civile professionale secondo le modalità di cui al Disciplinare.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: SI

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta**

**IV.1.6) Informazioni asta elettronica: Ricorso ad un'asta elettronica: NO**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

**Data:** 20/12/2023 **Ora locale:** 12:00, pena l'esclusione dalla gara.

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano**

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.**

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

La prima seduta pubblica avrà luogo in modalità telematica in data 22/12/2023 alle ore 12:00 ovvero altra data e ora che saranno comunicati a tutti i partecipanti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

1. Il contributo ANAC è pari ad € 18,00. Codice CIG n. A0343033A1.
2. La durata del procedimento di gara, dalla pubblicazione del bando all'aggiudicazione, è pari a 6 mesi.
3. L'intera procedura viene espletata in modalità telematica ai sensi del D.lgs.36/2023 sul portale acquisti di Giubileo 2025 [www.portalegare.societagiubileo2025.it](http://www.portalegare.societagiubileo2025.it) (di seguito "Portale"). Sul Portale, nell'area dedicata alla presente procedura è disponibile la documentazione ufficiale di gara.
4. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.
5. Giubileo 2025 si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del Dlgs 36/2023.
6. Le specifiche prescrizioni riguardanti l'appalto, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara, il subappalto e altre informazioni, sono contenute nella documentazione di gara.
7. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti esclusivamente utilizzando l'area Messaggi della procedura *on line*, (Rdo) all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine di scadenza delle ore 18:00 dell'11/12/2023. Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sul Portale e all'indirizzo <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>.
8. Ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 36/2023 la gara è stata indetta con Determina a contrarre del 28/11/2023 ed impegno di spesa del Consiglio di Amministrazione del 24/10/2023.
9. Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del procedimento in fase di affidamento è l'Ing. Alessandro Flaccovio.
10. Il presente bando non vincola Giubileo 2025 S.p.A. alla successiva aggiudicazione. Giubileo 2025 S.p.A. si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. L'aggiudicazione non è impegnativa per Giubileo 2025 S.p.A. e non dà diritto alla stipulazione del contratto od a qualsivoglia rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti e dell'aggiudicatario.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Giubileo 2025 TAR del Lazio – Via Flaminia, 00196 Roma - Italia – Tel.: + 39 06/328721- web: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>; e-mail: [webmaster@giustizia-amministrativa.it](mailto:webmaster@giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Termini di presentazione ricorso: avverso il presente bando è proponibile ricorso entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO 28/11/2023**

Il Responsabile Acquisti e Appalti

Adriana Palmigiano